

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

V roce 2019 nedošlo k meziročním změnám metod, ani ke změnám, které by se týkaly struktury a obsahové náplně položek.

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

### 1. Oceňování a vykazování

Dlouhodobý majetek nakupovaný - pořizovací cenou včetně nákladů souvisejících s pořízením

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 1 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2019 nebyl pořízen DM vlastní činností.

Akcíe - pořizovací cenou.

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice.

Reprodukční pořizovací ceny: Nabyté pozenky směnou v roce 2019 byly oceněny dle ceny v místě obvyklé.

DDHM bezúplatně převedený v roce 2019 v cenách dle evidence převodce.

Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace.

2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚZ 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Významné výjimky a hodnotově významné odchylky od příloh ČÚZ 708 Odpisování jsou popsány v příloze v bodě E2, k účtu 551 (k položce A.I.28.)

4. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2019 nebyly realizovány v cizí měně.

5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 260 tis. Kč nebo 0,3% aktiv netto účetní jednotky za minulé období a to ta hodnota, která je nižší.

5. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 10 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh. Kde se zálohy neplatí, je vytvořena dohadná položka dle posledního zúčtování. Účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			3 672 028,26	3 411 185,75
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	19 859,00	19 859,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	153 186,50	126 709,50
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	3 498 982,76	3 264 617,25
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ

### P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku

1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964
5. Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965
6. Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966
7. Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967
8. Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968

### P.VII. Další podmíněné závazky

1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976
7. Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978
8. Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985
14. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986

### P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty

1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 672 028,26	3 411 185,75

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

---

---

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

---

**A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona**

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

---

---

## B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

---

K 31.12.2019 účetní jednotka prodala pozemky za 2 170 Kč, na které byl kupujícím podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí. K datu návrhu na vklad byl pozemek z evidence majetku vyřazen. K datu předání závěrky nebyla doručena doložka o zápisu o vyřazení pozemku z LV obce v katastru nemovitostí.  
K 31.12.2019 účetní jednotka směnila pozemky (cena pořízeného pozemku RPC 9 520 Kč-272 m2, cena vyřazených pozemků v pořizovací ceně 821,73 Kč-273 m2.  
K datu podání návrhu na vklad byly pozemky zařazeny a vyřazeny z evidence majetku. K datu předání závěrky nebyla doručena doložka o zápisu o vyřazení a zařazení pozemků z LV a do LV v katastru nemovitostí.

---

---

## B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

---

Informace bodu A.9. se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

---

---

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

---

Účetní jednotka nemá žádné významné konpenzační operace.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	5 758 310,00	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	226 918,56	205 342,92

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

2,00

Účetní jednotka eviduje v ocenění podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu 021 - stavby následující položky:  
- pomník padlých hrdinů 2 ks.

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

253 523,00

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

14 450 811,00 Kč

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

5 129,00

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

256 450,00 Kč

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

50,00 Kč

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

Ocenění lesních pozemků vymezených v části D.4 Přílohy k účetní závěrce bylo provedeno RPC v místě obvyklou dle realitních kanceláří.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Účet 021 - změna stavu se týká především dokončení rozpracovanosti. Byla dokončena přístavba nové MŠ ve výši 8,5 mil. Kč (částečně pořízeno z dotace MŠMT). Dále byla dokončena výstavba dětského hřiště ve sportovním areálu ve výši 568 tis. (částečně pořízeno z dotace MMR).	0,00 Kč
B.II.32.	Účet 388 - změna stavu se týká především dohady na dotaci z MŠMT ve výši 5 408 tis. Kč, která bude vyúčtována až v roce 2020.	0,00 Kč
C.I.3.	účet 403 - změna stavu se týká dotace z MŠMT ve výši 5 408 tis. Kč a dotace z MMR ve výši 350 tis. Kč.	0,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.28.	účet 551 - Odpisy dlouhodobého majetku	0,00 Kč
	Odchyly od příloh ČÚZ 708 Odpisování v Odpisovém plánu	
	Vymezení majetku Doba odpisování	
	Budovy zděné 120	
	Komunikace 65	
	Chodníky mimo hl.komun.II/355 65	
	Kanalizace 80	
	Vodovod+přípojky 80	
	Zatrubnění 80	
	Hřbitov+hroby 200	
	Koupaliště 80	
	Rybníky 80	
	Studny 80	
	Sekačky dopr.,sněhové frézy dopr.traktůrky 10	
	Auto JSDH 20	
	Územní plán z roku 2011 5	

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	62 622 392,57	17 450 623,00	45 171 769,57	36 694 053,57
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	30 839 545,00	10 075 290,00	20 764 255,00	12 496 256,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	19 127 309,30	4 770 313,00	14 356 996,30	14 586 301,30
G.5.	Jiné inženýrské sítě	4 216 638,20	926 527,00	3 290 111,20	3 349 655,20
G.6.	Ostatní stavby	8 438 900,07	1 678 493,00	6 760 407,07	6 261 841,07

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	4 159 001,32		4 159 001,32	4 139 760,87
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 217 869,00		1 217 869,00	1 217 869,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 336 723,10		1 336 723,10	1 324 960,30
H.4.	Zastavěná plocha	50 414,09		50 414,09	50 414,09
H.5.	Ostatní pozemky	1 553 995,13		1 553 995,13	1 546 517,48

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 03.02.2020 8:13:58

Název účetní jednotky: Obec Holetín  
Sídlo: Horní Holetín 105  
539 71 Holetín  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Předmět činnosti: veřejná správa  
IČO : 00270105

## J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....