



## Oznámení o vypsání výběrového řízení na veřejnou zakázku

### Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Holetín

Zadavatel: **Obec Holetín**  
Sídlo: Horní Holetín 105, 539 71 HOLETÍN  
IČ: 00270105  
Jednající: Jan Břeň – starosta obce  
Telefon: +420 469 311 121

oznamuje tímto vypsání výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou v souladu s Metodikou zadávání zakázek financovaných ze zdrojů EU a Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

#### **Předmět zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou **stavební práce a dodávka nízkoemisního zdroje vytápění. Stavební práce jsou spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budov základní a mateřské školy v Holetíně.**

#### **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a její financování:**

**Předpokládaná hodnota zakázky: 4 800 000,- Kč bez DPH**

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

#### **Způsob hodnocení nabídek:**

Základním kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena.**

#### **Kvalifikační předpoklady:**

##### **1. Základní kvalifikační předpoklady**

Uchazeč musí splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále také jen ZVZ), v platném znění.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce - § 53 odst. 1 písm. h),
- d) čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až l).

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb. splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů.

##### **2. Profesionální kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písmeno a), písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

**Dle § 54 písm. a)**

Prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

**Dle § 54 písm. b)**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže uchazeč předložením výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro všechny níže uvedené živnosti:

**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

**3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady**

Požadavek zadavatele:

Zadavatel požaduje splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu:

VIII.3 a) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a

VIII.3 b) údaj o obratu uchazeče za poslední tři uzavřená účetní období

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Pro část VIII. 3 a): Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením prosté kopie platné pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Nebude-li z tohoto dokladu patrná informace o platnosti uzavřeného pojištění, předloží dodavatel originál či kopii prohlášení (osvědčení) pojišťovny, že pojištění podle takové smlouvy trvá. Pokud pojistitel takovéto potvrzení nevystaví, předloží dodavatel písemnost, dle které o toto požádal, prokáže doručení této písemnosti a nahradí prokázání existence smluvního vztahu čestným prohlášením o jeho trvání spolu s kopií pojistné smlouvy.

Pro část VIII. 3 b): Dodavatel prokáže splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 55 odst. 1 písm. c) zákona předložením údajů o obratu uchazeče v posledním uzavřeném účetním období, a to formou čestného prohlášení uchazeče (Příloha č. 4 zadávací dokumentace), které bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Pro část VIII. 3 a): Dodavatel splňuje ekonomický a finanční předpoklad, pokud má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši odpovídající pojistné částce **minimálně 5 mil. Kč**.

Pro část VIII. 3 b): Dodavatel splňuje předpoklad, pokud výše obratu v účetním období s ohledem na předmět veřejné zakázky **není nižší než 5 mil. Kč za poslední účetní období**.

**4. Technické kvalifikační předpoklady**

4.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže dle §56 odst. 3 písm. a) ZVZ doložením:

**a) seznamu stavebních prací** realizovaných uchazečem v posledních 3 letech v celkovém minimálním rozsahu 8 mil. Kč bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 1 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň 5 mil. Kč bez DPH

a současně doložením:

**b) seznamu instalací zdrojů tepla** realizovaných uchazečem v posledních 3 letech v celkovém minimálním rozsahu 1 mil. Kč bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 1 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň 500 000,- Kč bez DPH.

Seznamy stavebních prací a instalací zdrojů tepla musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být součástí nabídky).

Přílohou těchto seznamů musí být osvědčení o řádném plnění těchto zakázek vystavené objednatelem. Z textu bude patrný název akce, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky. Dále bude obsahem osvědčení vyjádření, zda byly tyto stavební práce a instalace tepelných zdrojů provedeny řádně a odborně.

- 4.2. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil osvědčení uchazeče k montáži nízkoemisních kotlů, které použije pro plnění této VZ. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem.
- 4.3. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil osvědčení uchazeče k montáži výplní stavebních otvorů z plastu a hliníku a osvědčení uchazeče pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů, které hodlá uchazeč použít při plnění VZ. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem.
- 4.4. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní z plastu a hliníku se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci.  
Prokázání bude doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku, popř. certifikát vydaný evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sblíživání právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD).  
Výrobek, který hodlá uchazeč použít, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celého otvorové výplně (okna)  $U_w = 0,8$ , W/(m<sup>2</sup>K), u oken na toaletách  $U_w = 1,2$  W/(m<sup>2</sup>K), izolační zasklení bude opatřeno teplým nerezovým distančním rámečkem. Rám okna a kování musí respektovat technické požadavky dle specifikace v projektové dokumentaci.  
Výrobek, který hodlá uchazeč použít, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celé otvorové výplně z hliníku (dveře)  $U_D = 1,2$  W/(m<sup>2</sup>K), izolační zasklení bude opatřeno teplým nerezovým distančním rámečkem. Rám dveří a kování musí respektovat technické požadavky dle specifikace v projektové dokumentaci.
- 4.5. Zadavatel požaduje, aby použité plastové profily splňovaly třídu profilu A dle ČSN EN 12608. Uchazeč předloží, vzhledem k požadavku na pevnostní, statické a tepelně technické vlastnosti, prohlášení o třídě profilu A dle ČSN EN 12608 s tloušťkou vnější stěny  $\geq 2,8$  mm.
- 4.6. Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč v nabídce předložil nákres řezu profilu okenním rámem, křídlem vč. podkladového profilu a základní kótace. Z výkresu musí být jasně patrné: počet komor rámu, křídla a podkladového profilu a utěsnění podkladového profilu. Nákres je možno nahradit fyzickým vzorkem, který musí odpovídat požadavkům a reálné dodávce materiálu na stavbu.
- 4.7. Zadavatel požaduje, aby použitý zateplovací systém ETICS splňoval kvalitativní třídy A dle TP CZB. Zhotovitel předloží konkrétní typ systému ETICS dle kvalitativní třídy A dle TP CZB.

#### **Poskytování zadávací a projektové dokumentace:**

Písemnou žádost o vydání zadávací a projektové dokumentace v elektronické podobě na CD je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba podat a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

**ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.**  
**Thákurova 531/4**  
**160 00 Praha 6 - Dejvice**

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 17:00 hod., za poplatek 1900,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést hotově, příp. bezhotovostní platbou na č. účtu: 43-6354140227/0100. Zadávací a projektová dokumentace v elektronické podobě na CD bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě. Informace jsou k dispozici na tel. č.: 270 003 302 nebo emailové adrese martin.vydra@energy-benefit.cz.

**Termín a místo pro doručení nabídek:**

**Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám** je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 31. 10. 2011 v 9.00 hodin.**

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: „Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Holetín - NABÍDKA – NEOTVÍRAT“  
Nabídky je možné podávat osobně či zasílat poštou na adresu sídla zadavatele.

V případě jakýchkoli dotazů je možno se obrátit na telefonní čísla 270 003 311, 270 003 302 nebo na emailovou adresu martin.vydra@energy-benefit.cz.

V Holetíně dne 12. 10. 2011

.....  
Jan Břeň  
starosta obce