

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Seznam nemovitostí, jejichž vlastníci nebo jiní oprávnění nejsou označeni dostatečně určitě v katastru nemovitostí

Název obce	Název k.ú.	OPSUB typ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela výměra	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo (parcela)	LV stavba - část obce	název stavba - způsobu využití	název - parcely (formátováno)
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Biško Josef	Dolní Holešín 3, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	2831		Dolní Holešín 641120, č. 1991	400			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Bišková Marie	Dolní Holešín 3, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	2831		Dolní Holešín 641120, č. 1991	400			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Rybenský Jindřich	Piženská 225, 33011 Třemošná	1	1	Vlastnické právo	47		Dolní Holešín 641120, č. 1799/4	383			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Rybenský Jindřich	Piženská 225, 33011 Třemošná	1	1	Vlastnické právo	5337		Dolní Holešín 641120, č. 1745/5	383			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Rybenský Jindřich	Piženská 225, 33011 Třemošná	1	1	Vlastnické právo	36		Dolní Holešín 641120, č. 1746/3	383			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Rybenský Jindřich	Piženská 225, 33011 Třemošná	1	1	Vlastnické právo	61		Dolní Holešín 641120, č. 1750/4	383			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Šmahel Jan	Dolní Holešín 141, 53971 Holešín	1	26	Vlastnické právo	989		Dolní Holešín 641120, č. 1117/46	10			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Šmahelová Anna	Dolní Holešín 141, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	4620		Dolní Holešín 641120, č. 1117/32	401			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Šmahelová Anna	Dolní Holešín 141, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	216		Dolní Holešín 641120, č. 1117/34	401			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Šmahelová Anna	Dolní Holešín 141, 53971 Holešín	1	26	Vlastnické právo	989		Dolní Holešín 641120, č. 1117/46	10			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Tománek Vincenc	Rámová 1071/3, 11000 Praha 1	1	13	Vlastnické právo	989		Dolní Holešín 641120, č. 1117/41	10			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Tománek Vincenc	Rámová 1071/3, 11000 Praha 1	1	1	Vlastnické právo	5418	ostatní komunikace	Dolní Holešín 641120, č. 1819/3	392			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokál Vincenc	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	4	Vlastnické právo	588		Dolní Holešín 641120, č. 1890	90			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokál Vincenc	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	5683		Dolní Holešín 641120, č. 1899	606			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokál Vincenc	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	2180		Dolní Holešín 641120, č. 1899	606			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokál Vincenc	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	4	Vlastnické právo	588	ostatní komunikace	Dolní Holešín 641120, č. 1819/3	90			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokálová Marie	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	5683		Dolní Holešín 641120, č. 1890	606			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokálová Marie	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	2180		Dolní Holešín 641120, č. 1899	606			
Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokálová Marie	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	111		Dolní Holešín 641120, st. č. 421	424		Dolní Holešín - část obce Dolní Holešín, na parcele st. 421	
Holešín	Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	284		Holešín 641138, č. 866/1	313			
Holešín	Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	360		Holešín 641138, č. 866/2	313			
Holešín	Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	14598		Holešín 641138, č. 851/1	313			
Holešín	Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	8945		Holešín 641138, č. 864/1	313			
Holešín	Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	14318		Holešín 641138, č. 981	313			
Holešín	Holešín	OFO	Volfová Olga	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	5124		Holešín 641138, č. 2267	325			
Holešín	Holešín	OFO	Zvárová Emilie	č.p. 4, 53901 Vojtěchov	1	3	Vlastnické právo	219		Holešín 641138, č. 849/3	312			
Holešín	Holešín	OFO	Zvárová Emilie	č.p. 4, 53901 Vojtěchov	1	3	Vlastnické právo	6737		Holešín 641138, č. 796/8	312			
Holešín	Holešín	OFO	Zvárová Emilie	č.p. 4, 53901 Vojtěchov	1	3	Vlastnické právo	13243		Holešín 641138, č. 899	312			
Holešín	Holešín	OFO	Zvárová Emilie	č.p. 4, 53901 Vojtěchov	1	3	Vlastnické právo	14246		Holešín 641138, č. 901	312			

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví