

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

Soudní exekutor Mgr. David Koncz

26. dubna 10, 350 02 Cheb, IČ: 66253080

Tel: +420 355 318 111, fax: +420 355 318 110, E-mail: podatelna@eucheb.cz, ID DS: 9u8g8ka

č.j.: 074 EX 13880/08-028

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. David Koncz, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Chrudimi ze dne 25.3.2009, č.j. 29 Nc 447/2009-5, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Okresního soudu v Chrudimi ze dne 22.7.2008, č.j. 10 C 197/2008-35, ve věci **oprávněného: Česká pojišťovna a.s.**, se sídlem Spálená 75/16, Praha 1 113 04, IČ: 45272956, právní zástupce JUDr. Karel Valdauf, advokát se sídlem nám. Míru čp.820 / č.9, Praha 2 - Vinohrady 120 53, proti **povinnému: Ivo Svatoš**, bytem Dolní Holetín čp.120, Holetín 539 71, nar. 8.3.1963, k uspokojení pohledávky oprávněného, jakož i k úhradě nákladů exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

I. Dražební jednání se koná

Dne 20.9.2011 ve 14:00 hod.

v sídle Exekutorského úřadu, 26. dubna 10, Cheb.

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti :

- pozemek st.p.č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 315 m²,
- pozemek parc.č. 8 (zahrada) o výměře 542 m²;
- budova č.p. 120 (rod.dům), část obce Dolní Holetín, postavené na pozemku st.p.č. 1;

nacházející se v katastrálním území Dolní Holetín a obci Holetín, okrese Chrudim, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, KP Chrudim, na listu vlastnictví č. 634, pro katastrální území Dolní Holetín a obci Holetín.

Nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi.

Jedná se o přízemní zděný rodinný dům se sedlovou střechou s oplocenou zahradou a studnou.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 320.000,-Kč (slovy: tři sta dvacet tisíc korun českých).

IV. Výše nejnižšího podání činí: 160.000,- Kč (slovy: stošedesát tisíc korun českých).

V. Jistota činí 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých). Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora, a to nejpozději v den 20.9.2011 do 13:45 hod, nebo platbou na účet č. 7003010003/5500, variabilní symbol 200813880, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou

osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Prezence účastníků dražby proběhne dne 20.9.2011 od 13:15 hod do 13:45 hod v kanceláři Exekutorského úřadu Cheb, 26. dubna 10, Cheb. Zájemci, kteří se dostaví k prezenci později, se nemohou dražby jako dražitelé zúčastnit.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.

VII. Prodejem v dražbě nezaniknou žádné závady.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, tj. do 29.3.2011, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

Poučení: Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Hradci Králové.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. a IX. není přípustné.

U p o z o r n ě n í :

Ve smyslu ust. § 336 odst. 3 OSŘ obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Chebu dne 15.8.2011

Mgr. David Koncz, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Mgr. Erika Běláčová

„otisk úředního razítka“

