

=AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení **elektronické aukce** číslo: **1701039**

I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatel aukce: **Rudolf Kolbaba, č.p. 162, 533 44 Staré Ždánice a Iva Šiklová, Rataje 1464, 539 01 Hlinsko.**

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost **TRADE REALITY s.r.o., Legii 1278, 407 47 Varnsdorf**
IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

Název AUKCE : Aukce s následnou koupí předmětu aukce

Název předmětu aukce: Rodinný dům s rozsáhlými pozemky v obci Holetín

Odhad ceny: 1.550.000,- Kč viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

- **Nejnižší podání: 890.000,- Kč (vyvolávací cena)**
- **Aukční jistota: 60.000,- Kč**
- Minimální výše příhozu: **10.000,- Kč**
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **278183446 / 0300** vedený u ČSOB a.s.
- jako **variabilní symbol** uveďte **1701039**
- jako **specifický symbol** v případě že dražíte jako právnická osoba uveďte **IČ vaší společnosti** a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své **Rodné číslo**

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude **aukční jistota vrácena** v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele .

Datum konání aukce: 31.05. 2017 od 10:30

Datum ukončení aukce: **31.05. 2017 do 11:00** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

Místo konání aukce: www.rychledrazby.cz

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: **30.5.2017 do 23:59**

termín pro složení aukční jistoty: **30.5.2017 do 23:59** (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotečních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKCE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

Podmínky účasti v aukci:

- **1, registrace** na portále www.rychledrazby.cz (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce www.rychledrazby.cz v detailu aukce

II. Předmět aukce

Předmět aukce: Rodinný dům s rozsáhlými pozemky v obci Holetín

Údaje podle katastru nemovitostí:

Stavba s č.p. 146 stojící na pozemku parc. č. 370 – rodinný dům

Pozemek parc. číslo 370 o výměře 414 m² - zastavěná plocha a nádvoří

Pozemek parc. číslo 323/2o výměře 1.141 m² - trvalý travní porost

Pozemek parc. číslo 326 o výměře 1.141 m² – zahrada

Pozemek parc. číslo 328 o výměře 371 m² - zahrada

Nemovitosti katastrálním územím Holetín dle Listu Vlastnictví č. 52 vedeného Katastrální úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim

Slovní popis:

Jedná se o zděný rodinný dům s rozsáhlými pozemky v obci Holetín. Součástí Aukce jsou i hospodářské stavby na pozemcích.

III. Termíny prohlídky

Termín 1:

Prohlídka se bude konat **23.05.2017 v 15 hod.**, po předchozí telefonické domluvě s panem Radkem Pilařem, aukčním specialistou, tel.: 774 282 566

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v aukci.

IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: **nebyly zjištěny**

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: **Žádné nejsou**

V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách www.rychledrazby.cz

konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne : **21.4.2017**