

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Seznam nemovitostí, jejichž vlastníci nebo jiní oprávnění nejsou označeni dostatečně určitě v katastru nemovitostí

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl Jmenovatel	Právní vztah	Parcela (formátováno)	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Bisko Josef	Dolní Holešín 3, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	2831	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1991	400
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Bišková Marie	Dolní Holešín 3, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	2831	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1991	400
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Rybenský Jindřich	Plešská 225, 33011 Těmošná	1	1	Vlastnické právo	47	lesní pozemek	Dolní Holešín 641120, č. 1799/4	383
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Rybenský Jindřich	Plešská 225, 33011 Těmošná	1	1	Vlastnické právo	5337	trvalý travní porost	Dolní Holešín 641120, č. 1745/5	383
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Rybenský Jindřich	Plešská 225, 33011 Těmošná	1	1	Vlastnické právo	36	trvalý travní porost	Dolní Holešín 641120, č. 1746/3	383
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Rybenský Jindřich	Plešská 225, 33011 Těmošná	1	1	Vlastnické právo	61	trvalý travní porost	Dolní Holešín 641120, č. 1750/4	383
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Šmahel Jan	Dolní Holešín 141, 53971 Holešín	1	26	Vlastnické právo	989	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1117/46	10
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Šmahelová Anna	Dolní Holešín 141, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	4620	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1117/32	401
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Šmahelová Anna	Dolní Holešín 141, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	216	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1117/34	401
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Šmahlová Anna	Dolní Holešín 141, 53971 Holešín	1	26	Vlastnické právo	989	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1117/46	10
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Tománek Vincenc	Rámová 1071/3, 11000 Praha 1	1	13	Vlastnické právo	989	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1117/46	10
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Tománek Vincenc	Rámová 1071/3, 11000 Praha 1	1	1	Vlastnické právo	5418	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1117/41	392
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokál Vincenc	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	4	Vlastnické právo	588	ostatní plocha	Dolní Holešín 641120, č. 1819/3	90
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokál Vincenc	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	5683	trvalý travní porost	Dolní Holešín 641120, č. 1890	606
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokál Vincenc	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	2180	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1899	606
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokálová Marie	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	4	Vlastnické právo	588	ostatní plocha	Dolní Holešín 641120, č. 1819/3	90
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokálová Marie	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	5683	trvalý travní porost	Dolní Holešín 641120, č. 1890	606
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Vokálová Marie	Dolní Holešín 45, 53971 Holešín	1	2	Vlastnické právo	2180	orná půda	Dolní Holešín 641120, č. 1899	606
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	284	lesní pozemek	Holešín 641138, č. 866/1	313
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	360	trvalý travní porost	Holešín 641138, č. 866/2	313
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	14598	orná půda	Holešín 641138, č. 851/1	313
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	8945	orná půda	Holešín 641138, č. 864/1	313
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Mládek Milan	č.p. 18, Holešín	1	1	Vlastnické právo	14318	orná půda	Holešín 641138, č. 981	313
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Voříšková Olga	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	5124	trvalý travní porost	Holešín 641138, č. 2267	325
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Zvářová Emilie	č.p. 4, 53901 Vojtěchov	1	3	Vlastnické právo	219	orná půda	Holešín 641138, č. 849/3	312
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Zvářová Emilie	č.p. 4, 53901 Vojtěchov	1	3	Vlastnické právo	6737	orná půda	Holešín 641138, č. 796/8	312
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Zvářová Emilie	č.p. 4, 53901 Vojtěchov	1	3	Vlastnické právo	13243	orná půda	Holešín 641138, č. 899	312
Chrudim	Holešín	Dolní Holešín	OFO	Zvářová Emilie	č.p. 4, 53901 Vojtěchov	1	3	Vlastnické právo	14246	orná půda	Holešín 641138, č. 901	312

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odložené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví